

**SUPLEMENTO AL PROSPECTO INFORMATIVO**

**A. Encabezado del Suplemento**

- |                            |   |
|----------------------------|---|
| 1. Nombre del Emisor:      | Sociedad Urbanizadora del Caribe, S.A. (SUCASA)                           |
| 2. Resolución:             | CNV No.149-08 del 4 de junio de 2008                                      |
| 3. Tipo de instrumento:    | Valores Comerciales Negociables (VCN)                                     |
| 4. Monto total de emisión: | US\$25,000,000.00   |
| 5. Dirección del emisor:   | Vía España y Calle 50, Ciudad de Panamá, Rep. de Panamá – Edificio SUCASA |
| 6. Tipo de Emisión:        | Programa Rotativo de VCN, con plazo indefinido (Perpetuo)                 |
| 7. Modificaciones:         | No existen modificaciones   |
| 8. Serie nueva o aumento:  | Serie nueva   |

**B. Términos y Condiciones de la Nueva Serie**

- |                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| 1. Serie:                             | GP  |
| 2. Monto de la Serie                  | US\$1,300,000.00                                    |
| 3. Tasa de interés:                   | 1.75% anual   |
| 4. Base de cálculo:                   | días calendarios/360                                |
| 5. Plazo de la Serie:                 | 182 días  |
| 6. Fecha de Oferta:                   | 01 de noviembre de 2021                             |
| 7. Fecha de Emisión:                  | 08 de noviembre de 2021                             |
| 8. Fecha de Vencimiento:              | 09 de mayo de 2022                                  |
| 9. Período y fecha Pago de intereses: | Trimestrales, el 07 de febrero y 09 de mayo de 2022 |
| 10. Forma y fecha de Pago de Capital: | Al vencimiento, el 09 de mayo de 2022               |
| 11. Fecha impresión del Suplemento:   | 21 de octubre de 2021                               |
| 12. Redención Anticipada:             | No cuenta con redención anticipada                  |
| 13. Descripción de Garantías:         | No cuenta con garantías                             |

**C. Información adicional**

- |                               |  |
|-------------------------------|--|
| 1. Usos de Fondos:            | Para financiar necesidades de capital de trabajo |
| 2. Nombre de la calificadora: | Moodys Local PA Calificadora de Riesgo, S.A.     |
| 3. Calificación otorgada:     | ML 2-.pa, del 21 de julio de 2021                |

**Por: SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A.**



Guillermo E. Quijano Durán  
Presidente



Víctor Israel Espinosa  
Gerente Financiero